

KÉRELEM HELYISÉG ALBÉRLETBE ADÁSÁHOZ

Alulírott [], mint az alábbiakban rögzített adatokkal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlője **kérem hozzájárulásukat ahhoz**, hogy az általam bérelt helyiséget a kérelemben felsorolt **albérelő(k) részére albérletbe adhassam**.

*Kérjük, hogy a nyomtatványt figyelmesen olvassa át, és a kért adatokat hiánytalanul, olvashatóan, **NYOMTATOTT BETŰVEL** töltsse ki! (Helyiség adatait a bérleti szerződésben megtalálja.)
A kérelemmel együtt benyújtandó iratok listáját a nyomtatvány hátoldalán találja, melyet a kérelméhez csatolva hiánytalanul szíveskedjen elküldeni! A hiányosan kitöltött kérelem, vagy hiányzó mellékletek utólagos pótlása hosszabb ügyintézési időt eredményez!*

Bérleményre vonatkozó adatok:

Címe:	
Helyrajzi száma(i):	
Alapterülete (m²):	
*Épületen belüli elhelyezkedése:	utcai földszint; udvari földszint; utcai pince; udvari pince; utcai alagsor; udvari alagsor; emelet; félemelet; + galéria
*Helyiség közmű ellátottsága:	elektromos áram; víz,-csatorna; hitelesített vízóra gáz fűtés, ház központi fűtés, távfűtés, elektromos fűtés
*Helyiségre vonatkozó szemétszállítási szerződéssel rendelkezem:	IGEN / NEM
A bérleményben jelenleg folytatott tevékenység:	

*A megfelelő rész(ek) aláhúzendő(ak)!

Bérlőre vonatkozó adatok:

Bérlő neve:	
Cég esetén a képviselőtére jogosult neve:	
Cég v. egyéni vállalkozó esetén székhelye:	
Cég esetén cégjegyzékszám /egyéni vállalkozó esetén nyilvántartási szám:	
Cég v. egyéni vállalkozó esetén adószám:	
Levelezési cím:	
E-mail cím:	
Telefonszám:	
Számlavezető Bank neve:	
Bankszámlaszám:	
*Számlafizetési mód:	átutalás / csekk

*A megfelelő rész aláhúzendő!

Albérő(k)re vonatkozó adatok:

I. Albérő neve:	
Albérő által helyiségben folytatni kívánt tevékenység:	
Albérő által használni kívánt alapterület:	m²

II. Albérő neve:	
Albérő által helyiségben folytatni kívánt tevékenység:	
Albérő által használni kívánt alapterület:	m²

III. Albérő neve:	
Albérő által helyiségben folytatni kívánt tevékenység:	
Albérő által használni kívánt alapterület:	m²

Kérelemmel együtt benyújtandó iratok:

- Bérő és az Albérő(k) között létrejött albérleti szerződés(ek)
- Bérleménynek a Bérő és az Albérő(k) általi **területhasználatot bemutató alaprajz benyújtása**, melyet a Bérő és az Albérő(k) kézjegyükkel elláttak
- **helyiségre vonatkozó:** nullás közműigazolások, szemétszállítási díjra vonatkozó nullás igazolás

A leendő Albérő(k)re vonatkozóan benyújtandó iratok:

Cég esetén	alapítványok, egyesületek társadalmi szervezetek stb. esetén	egyéni vállalkozó esetén	magánszemély esetén
30 napnál nem régebbi cégkivonat	alapító okirat	vállalkozói tevékenység nyilvántartásba vételéről szóló értesítés	személyi igazolvány (nem arcképes oldala) és lakcím kártya (lakcímes oldala) másolata

Jelen kérelem benyújtásával, mint bérő nyilatkozom, hogy:

- nincs adók módjára behajtható tartozásom,
- nincs önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan bérleti jogviszonyával kapcsolatos bérleti/használati díj, és/vagy közmű tartozásom,
- nem indult ellenem felszámolási eljárás,
- nem állok végelszámolás vagy csődeljárás hatálya alatt,
- gazdálkodó szervezet esetén a c) és d) pontban foglaltakat 30 napnál nem régebbi hiteles cégkivonat bemutatásával igazolom.

Albérletbe adás esetén, helyiségbérleti szerződésmódosításban rögzítetten vállalom az albérletbe adott terület(ek) után, a bérleti szerződésben megállapított helyiség bérleti díj legalább kétszeresének megfelelő összegű bérleti díj fizetését.

A személyes adatok védelméről szóló jogszabály garanciái alapján, jelen kérelemben feltüntetett személyes adataim teljes körű kezeléséhez hozzájárulok.

Aláírással tudomásul veszem, hogy jelen ingatlannal kapcsolatos kommunikáció elektronikus úton történik, az e-mail címemben történt változás bejelentése, továbbá a postafiókom „SPAM” mappájának ellenőrzése saját felelősségem. Tudomásul veszem továbbá, hogy a XIII. Kerületi Közszolgáltató NZrt. által küldött e-mail az igazolt megküldést követő napon kézbesítettnek tekintendő.

Kelt.: _____

(cégszerű aláírás)

A nyomtatványt és mellékleteit leadhatja Ügyfélszolgálatunkon, vagy elküldheti az alábbi e-mail címre:
Ügyfélszolgálatunk: 1131 Budapest, Béke utca 65. vagy 1134 Budapest, Váci út 9-15. – Lehel Csarnok I. emelet
e-mail: helyiseg@kozszolgaltato.bp13.hu