

Tiszta utca, rendes ház pályázati felhívás 2026.

A közterületeink rendezettség és tisztasága a kerület élhetőségét, a lakosság közérzetét, valamint biztonságérzetét jelentősen befolyásolja. A közterületek tisztántartása több szereplő közreműködését igényli, egyúttal több szereplő feladata. Az együttműködés eredményességéhez a szereplők közötti partnerség elengedhetetlen. Ezen együttműködés erősítése, valamint a nagyobb köztisztaság érdekében a Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) pályázatot ír ki a kerületben található társasházak előtti járda, zöldsáv, útpadka és parkolósáv köztisztaságának javítása érdekében.

- A pályázati díjazási keret: **7 000 000 Ft**
- A pályázatban legfeljebb 120 társasház és lakásfenntartó szervezet vehet részt. A pályázatok befogadása jelentkezési sorrendben történik.
- A pályázaton részt vehetnek XIII. kerületi társasházak, lakásfenntartó szervezetek.
- Nem indulhat a pályázaton olyan társasház és lakásfenntartó szervezet, amely nem számolt el korábban elnyert önkormányzati pályázati támogatással.

A pályázati eljárás lebonyolítója:

XIII. Kerületi Közszolgáltató Nonprofit Zrt. (cím: Budapest, XIII. kerület Béke utca 65.)

A pályázat kihirdetése:	2026. február
A pályázat benyújtási határideje:	2026. március 12.
Az együttműködés időszaka:	2026. április 1. – 2026. december 31.
Döntés a díjazásról az ellenőrzések alapján:	2027. január
Díjak kiosztása:	2027. február

1. A pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok:

- 1. számú melléklet: a társasházi képviseletet igazoló okirat (vonatkozó közgyűlési döntés),
- opcionálisan vállalt többletmunkák (pl. graffitimentesítés, járda nagynyomású mosása, fasor többlettöntözése) felsorolását tartalmazó nyilatkozat. Amennyiben nem vállal többletmunkát a lakóközösség, úgy arról is nyilatkozni szükséges.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy kizárólag hiánytalanul benyújtott pályázatokat áll módunkban érvényes jelentkezésként elfogadni. Hiánypótlásra egy alkalommal van lehetőség a hiánypótlási felhívásban megadott határidőre figyelemmel.

2. A pályázat benyújtásának módja és helye:

A pályázati adatlap kitöltésére elektronikus úton van lehetőség. Az elektronikus űrlap a XIII. Kerületi Önkormányzat és a XIII. Kerületi Közszolgáltató NZrt. honlapjáról is elérhető.

A pályázó a személyes adatok megadása mellett nyilatkozik arról, hogy nincs olyan korábbi önkormányzati pályázati támogatása, amellyel nem számolt el.

3. A pályázat tartalma:

A pályázaton résztvevő lakóközösségek a pályázati adatlap hiánytalan benyújtásával együttműködő partnerré válnak, amely során vállalják a háztömb előtti járda, zöldsáv, útpadka, valamint parkolósáv rendszeres gyom-, hulladék- és síkosságmentesen tartását a jogszabályi előírásoknak megfelelően.

Kötelező feladatok:

- guruló szemét, ebürülék összegyűjtése,
- útpadka menti takarítás,
- járda vizes takarítása legalább havi 1 alkalommal,
- a járda, zöldsáv és útpadka gyommentesen tartása.

Bírálat során előnyt jelentő szempontok:

- a területén lévő parkolósávok takarítása,
- graffiti- és matricamentesítés a ház falán, oszlopokon, műtárgyakon,
- a fasori sáv öntözése, amennyiben van ilyen,
- egyedi felajánlás szerinti feladatok végzése pl.: tisztítószeres takarítás, járda vizes takarítása a kötelező alkalomnál gyakrabban.

Az egyes helyszínek környezeti terheltségét, illetve tisztántartandó terület nagyságát a havi értékelés során szorzószámok alkalmazásával súlyozzuk.

4. Pályázat díjazása:

A kiíró megbízottja útján rendszeresen ellenőrzi a gondozásba vett terület tisztaságát előre nem jelzett időpontban, melynek során a társasházak feladatellátását előre megadott értékelési táblázat alapján pontozza. A pontozás alapján a pályázat lezárultát követően a közterületek tisztaságáért legeredményesebben tevő társasházakat az Önkormányzat díjazásban részesíti. Díj csak olyan pályázónak ítélhető oda, amely teljesíti a takarítás tekintetében az elvárt feltételeket, az ellenőrzések során tapasztaltak szerint megfelelő színvonalon látja el a feladatot.

A díj legkisebb összege 50.000 Ft, legmagasabb összege 500.000 Ft. A díj kifizetésének is feltétele, hogy az önkormányzat részéről korábban odaítélt támogatások tekintetében elszámolási hiányossága, Önkormányzat felé semmilyen jogcímen tartozása ne legyen a pályázónak.

További részletes információ a kornyezet@kozszolgaltato.bp13.hu e-mail-címen kérhető.

Budapest, 2026. január „...”.

Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat
Tulajdonosi, Kerületfejlesztési és Lakásgazdálkodási Bizottság

