

## BÉRLŐ ELHALÁLOZÁSÁNAK BEJELENTÉSE ÉS LAKÁSBÉRLETI JOGVISZONY FOLYTATÁSA IRÁNTI KÉRELEM

Kérjük, hogy a nyomtatványt figyelmesen olvassa át, és a kért adatokat hiánytalanul, olvashatóan, **NYOMTATOTT BETŰVEL** töltsse ki! (A lakás pontos adatait a bérleti szerződésben megtalálja.) A kérelemmel együtt benyújtandó iratok listáját a nyomtatvány hátoldalán találja, melyet a kérelméhez csatolva hiánytalanul szíveskedjen benyújtani! A hiányosan kitöltött kérelem, vagy hiányzó melléletek utólagos pótlása hosszabb ügyintézési időt eredményez!

### Bérleményre vonatkozó adatok:

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| Cím:                            |  |
| Helyrajzi száma(i):             |  |
| Alapterülete (m <sup>2</sup> ): |  |
| Komfortfokozat:                 |  |
| Szobaszám:                      |  |

### Alulírott:

|                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Név:                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
| Születési/leánykori név:                                                                                                                                                                                                                               |  |
| Irányítószám/Város:                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| Cím:                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
| Születési hely, idő:                                                                                                                                                                                                                                   |  |
| Anyja neve:                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| Személyi igazolvány száma, állampolgárság:                                                                                                                                                                                                             |  |
| Telefonszám:                                                                                                                                                                                                                                           |  |
| <i>E-mail címem megadásával tudomásul veszem, hogy jelen ingatlannal kapcsolatos kommunikáció elektronikus úton történik, az e-mail címemben történt változás bejelentése, továbbá a postafiókom „SPAM” mappájának ellenőrzése saját felelősségem.</i> |  |
| E-mail:                                                                                                                                                                                                                                                |  |
| Együttlakók száma:                                                                                                                                                                                                                                     |  |

bejelentem, hogy

### Elhunyt bérlő neve:

|                                   |  |
|-----------------------------------|--|
| Név:                              |  |
| Születési/leánykori név:          |  |
| Irányítószám/Város:               |  |
| Cím:                              |  |
| Születési hely, idő:              |  |
| Anyja neve:                       |  |
| Halotti anyakönyvi kivonat száma: |  |
| Elhalálozás időpontja:            |  |

Kijelentem, hogy a lakásbérleti jogviszony folytatására, mint a bérlővel együtt lakó

☐ HÁZASTÁRS

☐ GYERMEK

☐ BEFOGADOTT GYERMEK GYERMEKE

☐ SZÜLŐ

☐ ELTARTÓ (bérbeadó által jóváhagyott tartási szerződés alapján)

jogán jogosult vagyok. A lakás néhai bérlője és köztem létrejött eltartási szerződést a Budapest Főváros XIII. Kerületi Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztálya a ..... számú határozatával /nyilatkozatával jóváhagyta.

A lakásban rajtam kívül az alábbi személyek laknak, a felsorolt időponttól, és jogcímen:

|      |          |         |
|------|----------|---------|
| név: | időpont: | jogcím: |
| név: | időpont: | jogcím: |
| név: | időpont: | jogcím: |
| név: | időpont: | jogcím: |
| név: | időpont: | jogcím: |
| név: | időpont: | jogcím: |

Büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy sem én sem a velem együtt lakó személyek lakható ingatlan bérleti jogával, tulajdonjogával, haszonélvezeti jogával nem rendelkeznek.

Nyilatkozom, hogy amennyiben a nyomtatványon harmadik fél adatait tüntetem fel, úgy a személyes adatok megadására az érintettől megfelelő felhatalmazással rendelkezem.

Kelt.: Budapest, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
alíráss

#### **Kérelemmel együtt benyújtandó iratok:**

- 1) Halotti anyakönyvi kivonat másolata
- 2) Rokonsági fokot igazoló hivatalos okirat másolata (születési – vagy házassági anyakönyvi kivonat)
- 3) Két szomszéd nyilatkozata, hogy a kérelmező a halál időpontjában együtt lakott a bérlővel
- 4) Tartási szerződés esetén a jóváhagyási záradékkal ellátott eltartási szerződés, valamint az Igazgatási Osztály igazolása a tartás megvalósulásáról
- 5) A bejelentő személyi igazolványa arckép kitakarásával és lakcímkártya másolata (amennyiben a kérelem benyújtása nem személyesen történik)
- 6) Nyilatkozat másik önkormányzati vagy állami tulajdonú bérlakás bérleti, bérlőtársi, vagy társbérleti jogáról
- 7) A lakásba bejelentett személyekről igazolás (Kormányhivatal- 1139 Budapest, Teve utca 1/a-1/c.). Amennyiben a kérelem a XIII. Kerületi Közzszolgáltató Nonprofit Zrt. (továbbiakban NZrt.) honlapjáról kerül letöltésre, abban az esetben a Kormányhivatalhoz benyújtott kérelemhez szükséges az NZrt. által hitelesített nyomtatvány. A hitelesítés az NZrt. ügyfélszolgálati irodáiban (1131 Budapest, Béke utca 65. és Lehel Csarnok) személyen megjelenés során történik.
- 8) Lechner Nonprofit Kft. (1111 Budapest, Budafoki út 59.) által kiállított, ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány a lakásban életvitelszerűen lakó valamennyi személyre vonatkozóan. Amennyiben a hatósági bizonyítvány tanúsága szerint az érintett személy belföldi ingatlantulajdonnal rendelkezik, úgy az érintett személy egyidejűleg tulajdoni lap (nem hiteles) becsatolása mellett köteles igazolni, hogy az(ok) nem minősül(nek)

#### **ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ**

Tájékoztatjuk, hogy személyes adatait a XIII. Kerületi Közzszolgáltató Nonprofit Zrt. (cím: 1131 Budapest, Béke u. 65., tel.: +36-1-350-3728, +36-1-350-3729, fax: +36-1-340-9144; e-mail: [kozzszolgaltato@kozzszolgaltato.bp13.hu](mailto:kozzszolgaltato@kozzszolgaltato.bp13.hu)) a bérleti szerződés megkötése és teljesítése keretében kezeli. Az adatkezelés célja a bérleti jogviszony folytatásával kapcsolatos ügyintézés. A személyes adatokat a mindenkor hatályos iratkezelési szabályzatunkban foglalt ideig kezeljük. Az adatszolgáltatás a szerződéses kötelezettségen és jogszabályi rendelkezésen alapul. Tájékoztatjuk, hogy a megadott személyes adatok szolgáltatása a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, valamint a XIII. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló lakások nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának és elidegenítésének szabályairól szóló 20/2020. (V. 28.) önkormányzati rendelet alapján, az ott meghatározott jogalappal, célból történik. Az adatkezelésről és az érintetti jogok érvényesítéséről további részletes tájékoztatást a [www.kozzszolgaltato.bp13.hu](http://www.kozzszolgaltato.bp13.hu) honlapon és az ügyfélszolgálatainkon elhelyezett tájékoztatókban olvashat.