

KÉRELEM LAKÁSBA TÖRTÉNŐ BEFOGADÁSHOZ

Kérjük, hogy a nyomtatványt figyelmesen olvassa át, és a kért adatokat hiánytalanul, olvashatóan, **NYOMTATOTT BETŰVEL** töltsse ki! (A lakás pontos adatait a bérleti szerződésben megtalálja.) A kérelemmel együtt benyújtandó iratok listáját a nyomtatvány hátoldalán találja, melyet a kérelméhez csatolva hiánytalanul szíveskedjen benyújtani!

Alulírott _____ az alábbi címen feltüntetett önkormányzati lakás bérelője/bérlőtársai kérem/kérjük, hogy _____ személyt bérleménybe befogadhassam/befogadhassuk, állandó/ideiglenes jelleggel (megfelelő rész aláhúzendő).

Bérleményre vonatkozó adatok:

Cím:	
Alapterülete (m²):	
Komfortfokozat:	
Szobaszám:	

Bérlő:

Név:	
Születési/leánykori név:	
Cím:	
Születési hely, idő:	
Anyja neve:	
Személyi igazolvány száma, állampolgárság:	
Telefonszám:	
E-mail címem megadásával tudomásul veszem, hogy jelen ingatlannal kapcsolatos kommunikáció elektronikus úton történik, az e-mail címemben történt változás bejelentése, továbbá a postafiókom „SPAM” mappájának ellenőrzése saját felelősségem.	
E-mail:	

Befogadni kívánt személy:

Név:	
Születési/leánykori név:	
Cím:	
Születési hely, idő:	
Anyja neve:	
Rokon kapcsolat:	
A befogadni kívánt személlyel együtt költöző kiskorú:	
Személyi igazolvány száma, állampolgárság:	
Telefonszám:	
E-mail címem megadásával tudomásul veszem, hogy jelen ingatlannal kapcsolatos kommunikáció elektronikus úton történik, az e-mail címemben történt változás bejelentése, továbbá a postafiókom „SPAM” mappájának ellenőrzése saját felelősségem.	
E-mail:	

(nagyszülő, házastárs gyermeke vagy unokája, bérlő unokája, testvér, élettárs, élettárs gyermeke és unokája, gyermek házastársa vagy élettársa, gyámhatósági határozattal igazolható gondozott vagy gondnok, illetve tartási szerződés szerinti eltartó) (a megfelelő jogcím beírandó)!

Tájékoztatom a XIII. Kerületi Közszolgáltató NZrt.-t, hogy a lakásban a bérlőn kívül az alábbi személyek laknak:

Név (leánykori is):	Születési idő:	Jogcím:	Állandó/ideiglenes bejelentés kelte:	Tartózkodási bejelentés kelte:

Kérelemmel együtt benyújtandó iratok:

- 1) Rokonsági fokot igazoló hivatalos okirat másolata (születési anyakönyvi kivonat)
- 2) Közüemi nullás igazolások, vagy utolsó számlalevél + befizetett csekk másolata (MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. (Áram és Gáz szolgáltatás), Díjbeszedő Faktorház Zrt., (Felhívom figyelmét, hogy a Díjbeszedő Zrt. nullás igazolás kikéréséhez szükséges magával vinnie a szolgáltatóhoz a vízórák (aktuális, dátummal ellátott) fényképét annak érdekében, hogy a szolgáltató a kiállított dokumentumra felvezethesse a gyári mérőórák számát, az elfogyasztott mennyiséget, valamint a hitelesítés meglétét.), Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. (Főtáv + DHK) stb.). A Díjnet felületről kinyomtatott igazolást nem áll módunkban elfogadni.
- 3) Nyilatkozat a Bérlő(k) részéről, hogy amennyiben a lakáson bérleti díj-, vagy közüzemi hátralék van, hogyan szándékozik(nak) kiegyenlíteni (pl. Hálózat Alapítvány segítségével)
- 4) Kitöltött vagyonyilatkozat
- 5) Nyilatkozat másik önkormányzati vagy állami tulajdonú bérlakás bérleti, bérlőtársi, vagy társbérleti jogáról
- 6) Minden ott lakó személy személyi igazolvány fénykép kitakarásával és lakcímkártya másolata (kiskorú gyermek esetén születési anyakönyvi kivonat is szükséges)
- 7) Minden ott lakó személy jövedelemigazolása (1 havi nettó keresetről) – ide tartozik a családi pótlék, GYES, GYED, segélyek, járadékok, tárgyévi nyugdíj igazolás stb. is vagy 16. életévét betöltött tanuló esetén érvényes diákigazolvány, vagy ezek hiányában a Budapest Főváros Kormányhivatalának Hatósági igazolása állaskeresőként történő nyilvántartásról (1137 Budapest, Katona József utca 25.)
- 8) Az élettárs bejelentéséhez az élettársi kapcsolat bejegyzett közjegyzői nyilvántartásba vételéről (Élettársi Nyilatkozatok Nyilvántartása – ÉNYNY) szóló igazolás szükséges! (A Tulajdonosi hozzájárulás aláírását követően, a kérelem benyújtásához nem szükséges)
- 9) A lakásba bejelentett személyekről igazolás (Kormányhivatal- 1139 Budapest, Teve utca 1/a-1/c.). Amennyiben a kérelem a XIII. Kerületi Közszolgáltató Nonprofit Zrt. (továbbiakban NZrt.) honlapjáról kerül letöltésre, abban az esetben a Kormányhivatalhoz benyújtott kérelemhez szükséges a NZrt. által hitelesített nyomtatvány. A hitelesítés a NZrt. ügyfélszolgálati irodáiban (1131 Budapest, Béke utca 65. és Lehel Csarnok) személyen megjelenés során történik.
- 10) A Lechner Nonprofit Kft. által kiállított, ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány minden ott lakó személyre. (1111 Budapest, Budafoki út 59.). Amennyiben a hatósági bizonyítvány tanúsága szerint az érintett személy belföldi ingatlantulajdonnal rendelkezik, úgy az érintett személy egyidejűleg tulajdoni lap becsatolása mellett köteles igazolni, hogy az(ok) nem minősül(nek) beköltözhető lakástulajdonnak.

Nyilatkozom, hogy amennyiben a nyomtatványon harmadik fél adatait tüntetem fel, úgy a személyes adatok megadására az érintettől megfelelő felhatalmazással rendelkezem.

Kelt: Budapest, _____

Bérlő (bérlőtárs/ak) aláírása

Amennyiben a lakásban bérlőtárs, vagy társbérlő lakik, az ő hozzájárulása is kell a befogadáshoz, ezért a kérelmet minden bérlőtársnak, vagy társbérlőnek alá kell írnia!

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

Tájékoztatjuk, hogy személyes adatait a XIII. Kerületi Közszolgáltató Nonprofit Zrt. (cím: 1131 Budapest, Béke utca 65., tel.: +36-1-350-3728, +36-1-350-3729, fax: +36-1-340-9144; e-mail: kozszolgaltato@kozszolgaltato.bp13.hu) a bérleti szerződés megkötése és teljesítése keretében kezeli. Az adatkezelés célja a lakásba történő befogadással kapcsolatos ügyintézés. A személyes adatokat a mindenkor hatályos iratkezelési szabályzatunkban foglalt ideig kezeljük. Az adatszolgáltatás a szerződéses kötelezettségen és jogszabályi rendelkezésen alapul. Tájékoztatjuk, hogy a megadott személyes adatok szolgáltatása a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, valamint a XIII. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának és elidegenítésének szabályairól szóló 20/2020. (V. 28.) önkormányzati rendelet alapján, az ott meghatározott jogalappal és célból történik. Az adatkezelésről és az érintetti jogok érvényesítéséről további részletes tájékoztatást a www.kozszolgaltato.bp13.hu honlapon és az ügyfélszolgálatainkon elhelyezett tájékoztatókban olvashat.