

Tiszta utca, rendes ház pályázati felhívás 2025.

A közterületeink rendje és tisztasága a kerület arculatát, élhetőségét, a lakosság közérzetét, valamint biztonságérzetét jelentősen befolyásolja. A közterületek tisztántartása több szereplő közreműködését igényli. Az együttműködés eredményességéhez a szereplők közötti partnerség elengedhetetlen. Ezen együttműködés és partnerség erősítése és fejlesztése, valamint a nagyobb köztisztaság érdekében a Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**) pályázatot ír ki a kerületben található társasházak előtti járda, zöldsáv, útpadka és parkolósáv köztisztaságának javítása érdekében.

- A pályázati díjazási keret: **7 000 000 Ft**
- **A pályázatban legfeljebb 100 társasház és lakásfenntartó szövetkezet vehet részt.** A pályázatok befogadása jelentkezési sorrendben történik.
- A pályázaton részt vehetnek XIII. kerületi társasházak, lakásfenntartó szövetkezetek.
- Nem indulhat a pályázaton olyan társasház és lakásfenntartó szövetkezet, mely
 - nem számolt el korábban elnyert önkormányzati pályázati támogatással,

A pályázati eljárás lebonyolítója:

XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt.

(cím: Budapest, XIII. kerület Béke utca 65.; e-mail: kornyezet@kozszolgaltato.bp13.hu; telefon: +36-1-412-2359.)

A pályázat kihirdetése: 2025. február 14.
A pályázat benyújtási határideje: 2025. március 17.
Az együttműködés időszaka: 2025. április 1. – 2025. december 31.
Döntés a díjazásról az ellenőrzések alapján: 2026. január

1. A pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok:

- hiánytalanul kitöltött jelentkezési adatlap, mely átvehető a XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt. Központi Ügyfélszolgálatain (Lehel Csarnok, Galéria szint, Budapest, XIII. Váci út 9-15. és Béke utca 65.) vagy letölthető a www.kozszolgaltato.bp13.hu honlapról,
- 1. számú melléklet: a társasházi képviseletet igazoló okirat (így például alapító okirat, vonatkozó közgyűlési döntés),
- opcionálisan vállalt többletmunkák (pl. graffitimentesítés, járda nagynyomású mosása, fasor többlettöntözése) felsorolását tartalmazó nyilatkozat. Amennyiben nem vállal opcionálisan többletmunkát a lakóközösség, úgy arról is nyilatkozni szükséges.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy kizárólag hiánytalanul benyújtott pályázatokat áll módunkban érvényes jelentkezésként elfogadni! Hiánypótlásra egy alkalommal van lehetőség.

2. A pályázat benyújtásának módja és helye:

- elektronikus úton kornyezet@kozszolgaltato.bp13.hu e-mail-címen, az e-mail tárgyában a „Tiszta utca rendes ház pályázat 2025” megjelöléssel.
Abban az esetben, ha a közös képviseletnek nincs lehetősége e-mailt küldeni, úgy a XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt. Központi Ügyfélszolgálatain (Lehel Csarnok, Galéria szint,

Budapest, XIII. Váci út 9-15. és Béke utca 65.) lehet a pályázathoz szükséges dokumentumokat benyújtani.

3. A pályázat tartalma:

A pályázaton résztvevő lakóközösségek vállalják a háztömb előtti járda, zöldsáv, útpadka, valamint parkolósáv rendszeres gyom-, hulladék- és síkosságmentesen tartását a jogszabályi előírásoknak megfelelően.

Kötelező feladatok:

- guruló szemét, ebürülék összegyűjtése,
- útpadka menti takarítás,
- járda vizes takarítása legalább havi 1 alkalommal,
- a járda, zöldsáv és útpadka gyommentesen tartása.

Bírálat során előnyt jelentő szempontok:

- a területén lévő parkolósávok takarítása,
- graffiti- és matricamentesítés a ház falán, oszlopokon, műtárgyakon,
- a fasori sáv öntözése, amennyiben van ilyen,
- egyedi felajánlás szerinti feladatok végzése pl.: fertőtlenítés, nagynyomású járdamosás.

A kapcsolattartó személyeknek lehetőséget biztosítunk a közterületeken észlelt problémák közvetlen bejelentésére is, úgymint illegális hulladékok lerakása, szemeteskukák telítettségének jelzése. A pályázat keretében a pályázókat tájékoztatjuk a nem társasházi kompetenciába tartozó köztisztasági problémák esetén értesítendő szervezetekről [közterületi kuka ürítése (Budapesti Közművek Nonprofit Zrt.), kutyakuka ürítése (XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt.), illegális hulladék elszállítása (XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt.), útburkolat takarítása (Budapesti Közművek Nonprofit Zrt.).]

Az egyes helyszínek környezeti terheltségét, illetve tisztántartandó terület nagyságát a havi értékelés során szorzószámok alkalmazásával súlyozzuk, az értékelési szempontokról és a pontrendszerrel írásban tájékoztatjuk a pályázaton résztvevő lakóközösségeket.

4. Pályázat díjazása:

A kiíró megbízottja útján rendszeresen ellenőrzi a gondozásba vett terület tisztaságát, előre nem jelzett időpontban, melynek során a társasházak feladatellátását előre megadott értékelési táblázat alapján pontozza. A pontozás alapján a pályázat lezárultát követően a közterületek tisztaságáért legtöbbet tevő társasházakat az Önkormányzat díjazásban részesíti. Díj csak olyan pályázónak ítélhető oda, aki teljesíti a takarítás tekintetében az elvárt feltételeket, az ellenőrzések során tapasztaltak szerint megfelelő színvonalon látja el a feladatot.

A díj legkisebb összege 50.000 Ft, legmagasabb összege 500.000 Ft. A díj kifizetésének feltétele, hogy az önkormányzat részéről korábban odaítélt támogatások tekintetében elszámolási hiányossága ne legyen a pályázónak.

A pályázattal kapcsolatos további információk a www.kozszolgáltato.bp13.hu weboldalon érhetők el, vagy a kornyezet@kozszolgáltato.bp13.hu e-mail-címen, illetve a +36-1-412-2359-as telefonszámon kérhetők.

Budapest, 2025. február „....”

Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat
Tulajdonosi, Kerületfejlesztési és Lakásgazdálkodási Bizottság

