

BÉRLŐ ELHALÁLOZÁSÁNAK BEJELENTÉSE ÉS LAKÁSBÉRLETI JOGVISZONY FOLYTATÁSA IRÁNTI KÉRELEM

Kérjük, hogy a nyomtatványt figyelmesen olvassa át, és a kért adatokat hiánytalanul, olvashatóan, **NYOMTATOTT BETŪVEL** töltsse ki! (A lakás pontos adatait a bérleti szerződésben megtalálja.) A kérelemmel együtt benyújtandó iratok listáját a nyomtatvány hátoldalán találja, melyet a kérelméhez csatolva hiánytalanul szíveskedjen benyújtani! A hiányosan kitöltött kérelem, vagy hiányzó mellékletek utólagos pótlása hosszabb ügyintézési időt eredményez!

Bérleményre vonatkozó adatok:

Cím:	
Helyrajzi száma(i):	
Alapterülete (m²):	
Komfortfokozat:	
Szobaszám:	

Alulírott:

Név:	
Születési/leánykori név:	
Irányítószám/Város:	
Cím:	
Születési hely, idő:	
Anyja neve:	
Személyi igazolvány száma, állampolgárság:	
Telefonszám:	
<i>E-mail címem megadásával tudomásul veszem, hogy jelen ingatlannal kapcsolatos kommunikáció elektronikus úton történik, az e-mail címemben történt változás bejelentése, továbbá a postafiókom „SPAM” mappájának ellenőrzése saját felelősségem.</i>	
E-mail:	
Együttlakók száma:	

bejelentem, hogy

Elhunyt bérlő neve:

Név:	
Születési/leánykori név:	
Irányítószám/Város:	
Cím:	
Születési hely, idő:	
Anyja neve:	
Halotti anyakönyvi kivonat száma:	
Elhalálozás időpontja:	

Kijelentem, hogy a lakásbérleti jogviszony folytatására, mint a bérlővel együtt lakó

HÁZASTÁRS

GYERMEK

BEFOGADOTT GYERMEK GYERMEKE

SZÜLŐ

ELTARTÓ (bérbeadó által jóváhagyott tartási szerződés alapján)

jogán jogosult vagyok. A lakás néhai bérlője és köztem létrejött eltartási szerződést a Budapest Főváros XIII. Kerületi Polgármesteri Hivatal Igazgatási Osztálya a számú határozatával /nyilatkozatával jóváhagyta.

A lakásban rajtam kívül az alábbi személyek laknak, a felsorolt időponttól, és jogcímen:

név:	időpont:	jogcím:
név:	időpont:	jogcím:
név:	időpont:	jogcím:
név:	időpont:	jogcím:
név:	időpont:	jogcím:
név:	időpont:	jogcím:

Büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy sem én sem a velem együtt lakó személyek lakható ingatlan bérleti jogával, tulajdonjogával, haszonélvezeti jogával nem rendelkeznek.

Nyilatkozom, hogy amennyiben a nyomtatványon harmadik fél adatait tüntetem fel, úgy a személyes adatok megadására az érintettől megfelelő felhatalmazással rendelkezem.

Kelt.: Budapest, _____

alíráás

Kérelemmel együtt benyújtandó iratok:

- 1) Halotti anyakönyvi kivonat másolata
- 2) Rokonsági fokot igazoló hivatalos okirat másolata (születési – vagy házassági anyakönyvi kivonat)
- 3) Két szomszéd nyilatkozata, hogy a kérelmező a halál időpontjában együtt lakott a bérlővel
- 4) Tartási szerződés esetén a jóváhagyási záradékkal ellátott eltartási szerződés, valamint az Igazgatási Osztály igazolása a tartás megvalósulásáról
- 5) A bejelentő személyi igazolványa arckép kitakarásával és lakcímkártya másolata (amennyiben a kérelem benyújtása nem személyesen történik)
- 6) Nyilatkozat másik önkormányzati vagy állami tulajdonú bérlakás bérleti, bérlőtársi, vagy társbérleti jogáról
- 7) A lakásba bejelentett személyekről igazolás (Kormányhivatal- 1139 Budapest, Teve utca 1/a-1/c.). Amennyiben a kérelem a XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt. (továbbiakban Zrt.) honlapjáról kerül letöltésre, abban az esetben a Kormányhivatalhoz benyújtott kérelemhez szükséges a Zrt. által hitelesített nyomtatvány. A hitelesítés a Zrt. ügyfélszolgálati irodáiban (1131 Budapest, Béke utca 65. és Lehel Csarnok) személyen megjelenés során történik.
- 8) Lechner Nonprofit Kft. (1149 Budapest, Bosnyák tér 5.) által kiállított, ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány a lakásban életvitelszerűen lakó valamennyi személyre vonatkozóan. Amennyiben a hatósági bizonyítvány tanúsága szerint az érintett személy belföldi ingatlantulajdonnal rendelkezik, úgy az érintett személy egyidejűleg tulajdoni lap (nem hiteles) becsatolása mellett köteles igazolni, hogy az(ok) nem minősül(nek)

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

Tájékoztatjuk, hogy személyes adatait a XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt. (cím: 1131 Budapest, Béke u. 65., tel.: +36-1-350-3728, +36-1-350-3729, fax: +36-1-340-9144; e-mail: kozszoigaltato@kozszoigaltato.bp13.hu) a bérleti szerződés megkötése és teljesítése keretében kezeli. Az adatkezelés célja a bérleti jogviszony folytatásával kapcsolatos ügyintézés. A személyes adatokat a mindenkor hatályos iratkezelési szabályzatunkban foglalt ideig kezeljük. Az adatszolgáltatás a szerződéses kötelezettségen és jogszabályi rendelkezésen alapul. Tájékoztatjuk, hogy a megadott személyes adatok szolgáltatása a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, valamint a XIII. Kerületi Önkormányzat tulajdonában álló lakások nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának és elidegenítésének szabályairól szóló 20/2020. (V. 28.) önkormányzati rendelet alapján, az ott meghatározott joggalappal, célból történik. Az adatkezelésről és az érintetti jogok érvényesítéséről további részletes tájékoztatást a www.kozszolgaltato.bp13.hu honlapon és az ügyfélszolgálatunkon elhelyezett tájékoztatókban olvashat.