

## FECSKEHÁZI PÁLYÁZATI NYOMTATVÁNY

**A XIII. .... szám alatti lakóegységre  
legfeljebb 8 évre szóló határozott idejű bérleti joga elnyerésére**

**I. Személyi adatok**

**Telefonszám:** .....

.....

**E-mail:** .....

**Levelezési cím:** .....

	Pályázó 1.	Pályázó 2.
<b>Név:</b>		
<b>Születési név:</b>		
<b>Anyja neve:</b>		
<b>Születési idő</b>		
<b>Születési hely:</b>		
<b>Állandó lakcím:</b>		
<b>Tartózkodási hely: (ideiglenes lakcím)</b>		
<b>Levelezési cím:</b>		
<b>Igazolt folyamatos XIII. kerületi tartózkodás kezdete:</b> <small>(Amennyiben az elmúlt 5 évben többször létesített megszakítás nélküli XIII. kerületi állandó lakcímet a pályázó, úgy az először létesített lakcím létesítésének ideje az irányadó.)</small>	.....év.....hó.....nap	.....év.....hó.....nap
<b>Házasságkötés ideje:</b>		
<b>Élettársi kapcsolat kezdete:</b> <small>(Házastársak pályázata esetén nem szükséges kitölteni.)</small>		
<b>Foglalkozás:</b>		
<b>Munkahely/Foglalkoztató neve, székhelye:</b> <small>(Vállalkozásból származó jövedelem esetén a vállalkozás nevét és székhelyét kell megadni.)</small>		
<b>Utolsó 6 havi NETTÓ jövedelem:</b>	2023. febr. .... 2023. márc. .... 2023. ápr. .... 2023. máj. .... 2023. jún. .... 2023. júl. ....	2023. febr. .... 2023. márc. .... 2023. ápr. .... 2023. máj. .... 2023. jún. .... 2023. júl. ....



- 6.) A pályázók tudomásul veszik, hogy a bérleti szerződés bármely okból történő megszűnése esetén kötelesek a lakásból 15 napon belül kiköltözni és azt üresen, tiszta és további rendeltetészerű használatra alkalmas állapotban átadni.
- a.) Kijelentik, hogy ebben az esetben az alábbi lakásba költöznek:  
Cím:  
.....
- b.) A lakás tulajdonformája:   MAGÁNTULAJDON  
  ÖNKORMÁNYZATI TULAJDON  
  EGYÉB: .....
- 7.) *A pályázók tudomásul veszik, hogy a bérleti jog maximum 8 éves határozott időre szól, mely nem hosszabbítható meg, nem cserélhető el (sem állampolgári csere útján, sem másik lakáspályázaton) és nem ruházható át.*
- 8.) A pályázók tudomásul veszik, hogy a Fecskeház lakóegységei közül **érvényesen csak EGY lakóegységre pályázhatnak.**
- 9.) A pályázók aláírásukkal büntetőjogi felelősséget vállalnak azért, hogy az általuk a pályázatukban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Budapest, 2023. ....

.....  
Pályázó 1.

.....  
Pályázó 2.

### **Tájékoztató a kötelezően benyújtandó melléletekről**

A pályázatban szereplő adatokat a pályázat benyújtásakor hiteles okirattal (pl. személyi igazolvány, bankkal kötött szerződés, jövedelemigazolás stb.) igazolni kell. A nyomtatványon minden kérdésre értelemszerűen válaszolni kell, azoknál a kérdéseknél, ahol a nyomtatvány több válaszadási lehetőséget jelöl meg, ott a megfelelő szöveget alá kell húzni.

## A pályázattal együtt benyújtandó melléletek:

1. a.) Házassági anyakönyvi kivonat (másolat, az eredeti okmány bemutatásával).  
b.) Élettársi kapcsolatot a nyomtatványban található nyilatkozattal lehet igazolni.  
*(Figyelem! Nyertes pályázat esetén az élettársi kapcsolatról bejegyzett közjegyzői nyilvántartásba vételéről szóló igazolás szükséges a bérleti szerződés megkötése előtt!)*
2. A pályázók **2023. február – 2023. július (6) hónapra** jutó **NETTÓ jövedelmére** vonatkozó igazolások (családtámogatási ellátások-, szociális ellátások-, segélyek esetében hivatalos pecséttel, aláírással ellátott igazolás, vagy tárgyévre vonatkozó határozat fénymásolata szükséges). Munkából – továbbiakban ideértve az egyéb jövedelemszerésre irányuló jogviszonyt - származó jövedelem esetén **NETTÓ jövedelemre** vonatkozó igazolás, ennek hiányában az illetékes Munkaügyi Központ által kiadott igazolás szükséges. Vállalkozók esetében a **NETTÓ jövedelem igazolására a könyvviteli szolgáltatást végzők névjegyzékébe felvett könyvelő** által kiállított igazolás (könyvelői igazolás) szükséges, kisadózó vállalkozók esetében a könyvelői igazoláson túl a tárgyi időszakra vonatkozó **adófolyószámla** benyújtása is szükséges. (Amennyiben a meglévő munkaviszony a fent megadott kezdőhónapot – 2023. február – követően keletkezett, akkor a nettó jövedelmet a munkaviszony létrejöttének dátumától kérjük igazolni. Az előző munkaviszonyból származó jövedelem igazolására elfogadható – a kilépéskor a korábbi munkáltató által – elszámoláskor kiállított hó végi fizetési jegyzék.) **Postai átvételi szelvényt, büntetőjogi nyilatkozatot és bruttó jövedelemigazolást, bérszámfejtő lapot, fizetési jegyzéket, valamint cégszerű aláírás nélküli vagy törvényes képviselő aláírása nélküli igazolást nem tudunk elfogadni.**  
  
Iskolarendszerű vagy iskolarendszeren kívüli képzésben résztvevő pályázó esetében a tanulói jogviszony igazolása szükséges.
3. A szerződés megszüntetése/megszűnése esetére egy másik lakásba való **befogadó nyilatkozat** (eredetben); magán- és egyéb tulajdonú lakás esetén a tulajdonjogot 30 napnál nem régebbi **tulajdoni lappal** (hiteles, e-hiteles, nem hiteles) igazolni kell. Bérlet esetén a tulajdonos hozzájáruló nyilatkozatával együtt érvényes a befogadó nyilatkozat, ennek beszerzése a pályázók felelőssége.
4. Amennyiben már van meglévő lakás-előtakarékossági szerződés, abban az esetben az ezt igazoló **bankszámlaszerződés**, továbbá a **pénzügyintézet igazolása** a folyamatos teljesítésről (másolat, az eredeti bemutatásával). Netbankos igazolást nem áll módunkban elfogadni.
5. A pályázók személyi igazolványának és lakcímkártyájának másolata az arckép kitakarásával. Amennyiben a pályázó személyi igazolványából vagy lakcímkártyájából nem állapítható meg a folyamatos, megszakítás nélküli XIII. kerületi tartózkodás, úgy a Budapest Főváros Kormányhivatala XIII. Kerületi Hivatal Teve utca Kormányablak (1139 Budapest, Teve utca 1/a-c. - Bejárat a Róbert Károly kert-i porta felől), vagy a Központi Okmányiroda (1132 Budapest, Visegrádi utca 110.; Telefon: 1818; Honlap: [www.kormanyhivatal.hu/hu/budapest](http://www.kormanyhivatal.hu/hu/budapest)) által kiállított eredeti igazolás becsatolása szükséges.
6. Három hónapot meghaladó terhesség esetén orvosi igazolás.
7. A pályázóval költöző kiskorú gyermekek születési anyakönyvi kivonatának másolata – eredeti bemutatása mellett (válás esetén gyermek elhelyezését igazoló bírósági határozat másolata, korábbi élettársi kapcsolatból született gyermek esetén a gyermek elhelyezésére vonatkozó megállapodás, ennek hiányában bírósági határozat vagy gyámhivatali határozat másolata).