

## FECSKEHÁZI PÁLYÁZATI NYOMTATVÁNY

**A XIII. .... szám alatti lakóegységre  
legfeljebb 8 évre szóló határozott idejű bérleti joga elnyerésére**

**I. Személyi adatok**

**Telefonszám:** .....

.....

**E-mail:** .....

**Levelezési cím:** .....

	Pályázó 1.	Pályázó 2.
<b>Név:</b>		
<b>Születési név:</b>		
<b>Anyja neve:</b>		
<b>Születési idő</b>		
<b>Születési hely:</b>		
<b>Állandó lakcím:</b>		
<b>Tartózkodási hely: (ideiglenes lakcím)</b>		
<b>Levelezési cím:</b>		
<b>Igazolt folyamatos XIII. kerületi tartózkodás kezdete:</b> <small>(Amennyiben az elmúlt 5 évben többször létesített megszakítás nélküli XIII. kerületi állandó lakcímet a pályázó, úgy az először létesített lakcím létesítésének ideje az irányadó.)</small>	.....év.....hó.....nap	.....év.....hó.....nap
<b>Házasságkötés ideje:</b>		
<b>Élettársi kapcsolat kezdete:</b> <small>(Házastársak pályázata esetén nem szükséges kitölteni.)</small>		
<b>Foglalkozás:</b>		
<b>Munkahely/Foglalkoztató neve, székhelye:</b> <small>(Vállalkozásból származó jövedelem esetén a vállalkozás nevét és székhelyét kell megadni.)</small>		
<b>Utolsó 6 havi NETTÓ jövedelem:</b>	2022. szept. .... 2022. okt. .... 2022. nov. .... 2022. dec. .... 2023. jan. .... 2023. febr. ....	2022. szept. .... 2022. okt. .... 2022. nov. .... 2022. dec. .... 2023. jan. .... 2023. febr. ....

<b>Eltartott és egy háztartásban élő kiskorú gyermek(ek) neve és születési éve:</b>		
<b>Rendelkezik-e önkormányzati bérlakásra érvényes és hatályos tartási szerződéssel?</b> (A megfelelő válasz aláhúzendó.)	NEM  IGEN - bérlakás címe: ..... ..... - eltartott neve: ..... ..... - tartási szerződéshez való önkormányzati hozzájárulás kelte: .....	NEM  IGEN - bérlakás címe: ..... ..... - eltartott neve: ..... ..... - tartási szerződéshez való önkormányzati hozzájárulás kelte: .....

**A meghirdetett lakóegységet ..... (számmal), azaz ..... (betűvel) évre kívánom igénybe venni.**

**A pályázók nyilatkozatai:**

- 1.) Rendelkezik-e lakás-előtakarékossági szerződéssel:                    IGEN                    NEM
- 2.) Ha rendelkezik lakás-előtakarékossági szerződéssel, akkor
  - a.) a számlavezető bank neve: .....
  - b.) a számlavezető bank címe: .....
  - c.) a lakás-előtakarékossági szerződés megkötésének ideje: .....
  - d.) a rendszeres lakás-előtakarékosság összege: .....Ft/hó
  - e.) a számlájának jelenlegi egyenlege: .....Ft  
  - a.) a számlavezető bank neve: .....
  - b.) a számlavezető bank címe: .....
  - c.) a lakás-előtakarékossági szerződés megkötésének ideje: .....
  - d.) a rendszeres lakás-előtakarékosság összege: .....Ft/hó
  - e.) a számlájának jelenlegi egyenlege: .....Ft
- 3.) A pályázat elnyerése esetén mekkora összegű havi lakás-előtakarékosságot vállal (havi minimum 50.000 Ft):.....Ft/hó.  
**AMENNYIBEN A PÁLYÁZÓK MÁR RENDELKEZNEK LAKÁS-ELŐTAKARÉKOSSÁGI SZERZŐDÉSSEL, ÚGY A MÁR MEGLÉVŐ SZERZŐDÉSEN FELÜLI ÖSSZEGET KELL BEÍRNI!**
- 4.) A pályázók kijelentik, hogy ismerik és magukra nézve kötelezően elfogadják
  - a.) a Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat 20/2020. (V. 28.) számú önkormányzati rendeletét,
  - b.) a pályázati hirdetményben foglaltakat.
- 5.) A pályázók kötelezettséget vállalnak arra, hogy lakás-előtakarékossági számlájuk pénzügyi intézet által megküldött egyenlegközlő értesítésének másolatát havonta az Önkormányzat megbízottja rendelkezésére bocsátják, és tudomásul veszik, hogy kéthavi lakás-előtakarékosság elmaradása esetén a bérleti szerződést a tulajdonos megbízottja felmondhatja.



## A pályázattal együtt benyújtandó melléletek:

1. a.) Házassági anyakönyvi kivonat (másolat, az eredeti okmány bemutatásával).  
b.) Élettársi kapcsolatot a nyomtatványban található nyilatkozattal lehet igazolni.  
*(Figyelem! Nyertes pályázat esetén az élettársi kapcsolatról bejegyzett közjegyzői nyilvántartásba vételéről szóló igazolás szükséges a bérleti szerződés megkötése előtt!)*
2. A pályázók **2022. szeptember – 2023. február (6) hónapra jutó NETTÓ jövedelmére** vonatkozó igazolások (családtámogatási ellátások-, szociális ellátások-, segélyek esetében hivatalos pecséttel, aláírással ellátott igazolás, vagy tárgyévre vonatkozó határozat fénymásolata szükséges). Munkából – továbbiakban ideértve az egyéb jövedelemszerésre irányuló jogviszonyt - származó jövedelem esetén NETTÓ jövedelemre vonatkozó igazolás, ennek hiányában az illetékes Munkaügyi Központ által kiadott igazolás szükséges. Vállalkozók esetében a NETTÓ jövedelem igazolására a **könyvviteli szolgáltatást végzők névjegyzékébe felvett könyvelő** által kiállított igazolás (könyvelői igazolás) szükséges, kisadózó vállalkozók esetében a könyvelői igazoláson túl a tárgyi időszakra vonatkozó **adófolyószámla** benyújtása is szükséges. (Amennyiben a meglévő munkaviszony a fent megadott kezdőhónapot – 2022. szeptember – követően keletkezett, akkor a nettó jövedelmet a munkaviszony létrejöttének dátumától kérjük igazolni. Az előző munkaviszonyból származó jövedelem igazolására elfogadható – a kilépéskor a korábbi munkáltató által – elszámoláskor kiállított hó végi fizetési jegyzék.) **Postai átvételi szelvényt, büntetőjogi nyilatkozatot és bruttó jövedelemigazolást, bérszámfejtő lapot, fizetési jegyzéket, valamint cégszerű aláírás nélküli vagy törvényes képviselő aláírása nélküli igazolást nem tudunk elfogadni.**  
  
Iskolarendszerű vagy iskolarendszeren kívüli képzésben résztvevő pályázó esetében a tanulói jogviszony igazolása szükséges.
3. A szerződés megszüntetése/megszűnése esetére egy másik lakásba való **befogadó nyilatkozat** (eredetben); magán- és egyéb tulajdonú lakás esetén a tulajdonjogot 30 napnál nem régebbi **tulajdoni lappal** (hiteles, e-hiteles, nem hiteles) igazolni kell. Bérlet esetén a tulajdonos hozzájáruló nyilatkozatával együtt érvényes a befogadó nyilatkozat, ennek beszerzése a pályázók felelőssége.
4. Amennyiben már van meglévő lakás-előtakarékossági szerződés, abban az esetben az ezt igazoló **bankszámlaszerződés**, továbbá a **pénzügyintézet igazolása** a folyamatos teljesítésről (másolat, az eredeti bemutatásával). Netbankos igazolást nem áll módunkban elfogadni.
5. A pályázók személyi igazolványának és laccímekártyájának másolata az arckép kitakarásával. Amennyiben a pályázó személyi igazolványából vagy laccímekártyájából nem állapítható meg a folyamatos, megszakítás nélküli XIII. kerületi tartózkodás, úgy a Budapest Főváros Kormányhivatala XIII. Kerületi Hivatal Teve utca Kormányablak (1139 Budapest, Teve utca 1/a-c. - Bejárat a Róbert Károly kert-i porta felől), vagy a Központi Okmányiroda (1132 Budapest, Visegrádi utca 110.; Telefon: 1818; Honlap: [www.kormanyhivatal.hu/hu/budapest](http://www.kormanyhivatal.hu/hu/budapest)) által kiállított eredeti igazolás becsatolása szükséges.
6. Három hónapot meghaladó terhesség esetén orvosi igazolás.
7. A pályázóval költöző kiskorú gyermekek születési anyakönyvi kivonatának másolata – eredeti bemutatása mellett (válás esetén gyermek elhelyezését igazoló bírósági határozat másolata, korábbi élettársi kapcsolatból született gyermek esetén a gyermek elhelyezésére vonatkozó megállapodás, ennek hiányában bírósági határozat vagy gyámhivatali határozat másolata).