

## KÉRELEM JOGCÍM NÉLKÜL LAKOTT LAKÁS (ISMÉTELT) BÉRBEVÉTELÉHEZ

Kérjük, hogy a nyomtatványt figyelmesen olvassa át, és a kért adatokat hiánytalanul, olvashatóan, **NYOMTATOTT BETŰVEL** töltsse ki! (A lakás pontos adatait a bérleti szerződésben megtalálja.) A kérelemmel együtt benyújtandó iratok listáját a nyomtatvány hátoldalán találja, melyet a kérelméhez csatolva hiánytalanul szíveskedjen benyújtani! A hiányosan kitöltött kérelem, vagy hiányzó melléletek utólagos pótlása hosszabb ügyintézési időt eredményez!

Alulírott \_\_\_\_\_ az 113. Budapest, \_\_\_\_\_ szám alatti lakás használója/használói kérem/kérjük a lakás részemre/részünkre történő (ismételt) bérbeadását.

### Bérleményre vonatkozó adatok:

<b>Cím:</b>	
<b>Alapterülete (m<sup>2</sup>):</b>	
<b>Komfortfokozat:</b>	
<b>Szobaszám:</b>	

### Lakáshasználó(k):

<b>Név:</b>	
<b>Születési/leánykori név:</b>	
<b>Irányítószám/Város:</b>	
<b>Cím:</b>	
<b>Születési hely, idő:</b>	
<b>Anyja neve:</b>	
<b>Személyi igazolvány száma, állampolgárság:</b>	
<b>Telefonszám:</b>	
<i>E-mail címem megadásával tudomásul veszem, hogy jelen ingatlannal kapcsolatos kommunikáció elektronikus úton történik, az e-mail címemben történt változás bejelentése, továbbá a postafiókom „SPAM” mappájának ellenőrzése saját felelősségem.</i>	
<b>E-mail:</b>	

### A lakásban a következő személyek laknak életvitelszerűen:

Név (leánykori is):	Születési idő:	Rokoni kapcsolat:

Kelt: Budapest, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
lakáshasználó(k)  
Személyi ig. szám: \_\_\_\_\_  
Telefonszám: \_\_\_\_\_

### **Kérelemmel együtt benyújtandó iratok:**

- 1) Közüzemi nullás igazolások, vagy utolsó számlalevél + befizetett csekk másolata (MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. (áram, földgáz), Díjbeszedő Faktorház Zrt., BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. (Főtáv+DHK) stb.). A díjnet felületről kinyomtatott igazolást nem áll módunkban elfogadni.
- 2) Nyilatkozat a Lakáshasználó(k) részéről, hogy amennyiben a lakáson bérleti díj-, vagy közüzemi hátralék van, hogyan szándékozik(nak) kiegyenlíteni (pl. Hálózat Alapítvány segítségével)
- 3) Kitöltött vagyonynyilatkozat
- 4) Minden ott lakó személy jövedelemigazolása (1 havi nettó keresetről) – ide tartozik a családi pótlék, GYES, GYED, segélyek, járadékok stb. is – vagy 16. életévét betöltött tanuló esetén érvényes diákigazolvány, vagy ezek hiányában a Budapest Főváros Kormányhivatalának Hatósági igazolása álláskeresőként történő nyilvántartásról (1137 Budapest, Katona József utca 25.)
- 5) Minden ott lakó személy személyi igazolványa arckép kitakarásával és lakcímkártya másolata (kiskorú gyermek esetén születési anyakönyvi kivonat is szükséges)
- 6) A lakásba bejelentett személyekről igazolás (Kormányhivatal- 1139 Budapest, Teve utca 1/a-1/c.). Amennyiben a kérelem a XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt. (továbbiakban Zrt.) honlapjáról kerül letöltésre, abban az esetben a Kormányhivatalhoz benyújtott kérelemhez szükséges a Zrt. által hitelesített nyomtatvány. A hitelesítés a Zrt. ügyfélszolgálati irodáiban (1131 Budapest, Béke utca 65. és Lehel Csarnok) személyesen megjelenés során történik.
- 7) Lechner Nonprofit Kft. (1149 Budapest, Bosnyák tér 5.) által kiállított, ingatlantulajdon fennállásáról szóló hatósági bizonyítvány a lakásban életvitelszerűen lakó valamennyi személyre vonatkozóan. Amennyiben a hatósági bizonyítvány tanúsága szerint az érintett személy belföldi ingatlantulajdonnal rendelkezik, úgy az érintett személy egyidejűleg tulajdoni lap (nem hiteles) becsatolása mellett köteles igazolni, hogy az(ok) nem minősül(nek) beköltözhető lakástulajdonnak.

### **ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ**

Tájékoztatjuk, hogy személyes adatait a XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt. (cím: 1131 Budapest, Béke utca 65., tel.: +36-1-350-3728, +36-1-350-3729, fax: +36-1-340-9144; e-mail: [kozszoigaltato@kozszoigaltato.bp13.hu](mailto:kozszoigaltato@kozszoigaltato.bp13.hu)) a bérleti szerződés megkötése és teljesítése keretében kezeli. Az adatkezelés célja a jogcím nélküli lakáshasználat rendezésével kapcsolatos ügyintézés. A személyes adatokat a mindenkor hatályos iratkezelési szabályzatunkban foglalt ideig kezeljük. Az adatszolgáltatás a szerződéses kötelezettségen és jogszabályi rendelkezésen alapul. Tájékoztatjuk, hogy a megadott személyes adatok szolgáltatása a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, valamint a XIII. kerületi Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának és elidegenítésének szabályairól szóló 20/2020. (V. 28.) önkormányzati rendelet alapján, az ott meghatározott joggalappal és célból történik. Az adatkezelésről és az érintetti jogok érvényesítéséről további részletes tájékoztatást a [www.kozszolgaltato.bp13.hu](http://www.kozszolgaltato.bp13.hu) honlapon és az ügyfélszolgálatainkon elhelyezett tájékoztatókban olvashat.