

## KÉRELEM HELYISÉG ALBÉRLETBE ADÁSÁHOZ

Alulírott , mint az alábbiakban rögzített adatokkal rendelkező nem lakás céljára szolgáló helyiség bérlője **kérem hozzájárulásukat ahhoz**, hogy az általam bérelt helyiséget a kérelemben felsorolt **albérlő(k) részére albérletbe adhassam**.

*Kérjük, hogy a nyomtatványt figyelmesen olvassa át, és a kért adatokat hiánytalanul, olvashatóan, **NYOMTATOTT BETŰVEL** töltsse ki! (Helyiség adatait a bérleti szerződésben megtalálja.)  
A kérelemmel együtt benyújtandó iratok listáját a nyomtatvány hátoldalán találja, melyet a kérelméhez csatolva hiánytalanul szíveskedjen elküldeni! A hiányosan kitöltött kérelem, vagy hiányzó mellékletek utólagos pótlása hosszabb ügyintézési időt eredményez!*

### Bérleményre vonatkozó adatok:

<b>Címe:</b>	
<b>Helyrajzi száma(i):</b>	
<b>Alapterülete (m<sup>2</sup>):</b>	
<b>*Épületen belüli elhelyezkedése:</b>	utcai földszint; udvari földszint; utcai pince; udvari pince; utcai alagsor; udvari alagsor; emelet; félemelet; + galéria
<b>*Helyiség közmű ellátottsága:</b>	elektromos áram; víz,-csatorna; hitelesített vízóra gáz fűtés, ház központi fűtés, távfűtés, elektromos fűtés
<b>*Helyiségre vonatkozó szemétszállítási szerződéssel rendelkezem:</b>	IGEN / NEM
<b>A bérleményben jelenleg folytatott tevékenység:</b>	

*\*A megfelelő rész(ek) aláhúzendő(ak)!*

### Bérlőre vonatkozó adatok:

<b>Bérlő neve:</b>	
Cég esetén a <b>képviselőtére jogosult neve:</b>	
Cég v. egyéni vállalkozó esetén <b>székhelye:</b>	
Cég esetén <b>cégjegyzékszám</b> /egyéni vállalkozó esetén <b>nyilvántartási szám:</b>	
Cég v. egyéni vállalkozó esetén <b>adószám:</b>	
<b>Levelezési cím:</b>	
<b>E-mail cím:</b>	
<b>Telefonszám:</b>	
<b>Számlavezető Bank neve:</b>	
<b>Bankszámlaszám:</b>	
<b>*Számlafizetési mód:</b>	átutalás / csekk

*\*A megfelelő rész aláhúzendő!*

**Albérő(k)re vonatkozó adatok:**

<b>I. Albérő neve:</b>	
<b>Albérő által helyiségben folytatni kívánt tevékenység:</b>	
<b>Albérő által használni kívánt alapterület:</b>	<b>m<sup>2</sup></b>

<b>II. Albérő neve:</b>	
<b>Albérő által helyiségben folytatni kívánt tevékenység:</b>	
<b>Albérő által használni kívánt alapterület:</b>	<b>m<sup>2</sup></b>

<b>III. Albérő neve:</b>	
<b>Albérő által helyiségben folytatni kívánt tevékenység:</b>	
<b>Albérő által használni kívánt alapterület:</b>	<b>m<sup>2</sup></b>

**Kérelemmel együtt benyújtandó iratok:**

- Bérő és az Albérő(k) között létrejött albérleti szerződés(ek)
- Bérleménynek a Bérő és az Albérő(k) általi **területhasználatot bemutató alaprajz benyújtása**, melyet a Bérő és az Albérő(k) kézjegyükkel elláttak
- **helyiségre vonatkozó:** nullás közműigazolások, személyszállítási díjra vonatkozó nullás igazolás

**A leendő Albérő(k)re vonatkozóan benyújtandó iratok:**

<b>Cég esetén</b>	<b>alapítványok, egyesületek társadalmi szervezetek stb. esetén</b>	<b>egyéni vállalkozó esetén</b>	<b>magánszemély esetén</b>
30 napnál nem régebbi cégkivonat	alapító okirat	vállalkozói tevékenység nyilvántartásba vételéről szóló értesítés	személyi igazolvány (nem arcképes oldala) és lakcím kártya (lakcímes oldala) másolata

Jelen kérelem benyújtásával, mint bérő nyilatkozom, hogy:

- nincs adók módjára behajtható tartozásom,
- nincs önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan bérleti jogviszonyával kapcsolatos bérleti/használati díj, és/vagy közmű tartozásom,
- nem indult ellenem felszámolási eljárás,
- nem állok végelszámolás vagy csődeljárás hatálya alatt,
- gazdálkodó szervezet esetén a c) és d) pontban foglaltakat 30 napnál nem régebbi hiteles cégkivonat bemutatásával igazolom.

**Albérletbe adás esetén, helyiségbérleti szerződésmódosításban rögzítetten vállalom az albérletbe adott terület(ek) után, a bérleti szerződésben megállapított helyiség bérleti díj legalább kétszeresének megfelelő összegű bérleti díj fizetését.**

*A személyes adatok védelméről szóló jogszabály garanciái alapján, jelen kérelemben feltüntetett személyes adataim teljes körű kezeléséhez hozzájárulok.*

*Aláírással tudomásul veszem, hogy jelen ingatlannal kapcsolatos kommunikáció elektronikus úton történik, az e-mail címemben történt változás bejelentése, továbbá a postafiókom „SPAM” mappájának ellenőrzése saját felelősségem.*

Kelt.: \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ (cégszerű aláírás)

A nyomtatványt és mellékleteit leadhatja Ügyfélszolgálatunkon, vagy elküldheti az alábbi e-mail címre:  
 Ügyfélszolgálatunk: 1131 Budapest, Béke utca 65. vagy 1134 Budapest, Váci út 9-15. – Lehel Csarnok I. emelet  
 e-mail: helyisege@kozszolgaltato.bp13.hu