

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt.

székhely: 1131 Budapest, Béke utca 65.

cégjegyzékszám: 01-10-042850

adószám: 12052585-2-41

képviselő: dr. Palatka Livia vezérigazgató

mint ajánlatkérő és Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről a

IMMO Szerviz Kft.

székhely: 1123 Budapest, Alkotás u. 7/B. II/2.

cégjegyzékszám: 01 09 369196

adószám: 12030705-2-43

bankszámlaszám: 11712004-20197306-00000000

képviseli: Garamszegi Miklós

mint ajánlattevő és Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó),

együttesen: Felek között, alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel.

1. Előzmény

1.1. Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § szerint közbeszerzési eljárást indított a **„Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat tulajdonában lévő hasznosítás előtt álló lakások felújítási munkálatainak elvégzése”** tárgyában, mely közbeszerzési eljárás 2. részének nyertese a Vállalkozó lett.

2. A szerződés tárgya

2.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a **XIII. Kresz Géza utca 26. 1emelet 1. szám** alatti hasznosítás előtt álló lakások felújítási munkáinak elvégzését.

2.2. A részletes műszaki leírás, valamint a tételes költségvetés és a Vállalkozó ajánlata a szerződés mellékletét képezik.

3. A teljesítés helye, ideje

3.1. A teljesítés helye: a **XIII. Kresz Géza utca 26. 1emelet 1.**

3.2. Teljesítési határidő: a munkaterület átadásától számított I. rész: 60 naptári nap.

3.3. A munkaterület átadása a jelen szerződés aláírásától számított 3. munkanapon történik.

3.4. A szerződés teljesítése során a kivitelezés helyszínén elhelyezett eszközök, gépek, berendezések és felvonulási épületek védelme a Vállalkozó feladata, melyért a Megrendelő nem vállal anyagi felelősséget.

3.5. A kivitelezés akkor minősül szerződésszerűnek, ha a vállalt teljesítési határidőn belül az előírt feladatokat a Vállalkozó elvégzi, és a műszaki átadás-átvétel megtörténik. A kivitelezés időszakába nem számít bele a „készre jelentés” és az átadás-átvételi eljárás megkezdése közötti időtartam. A műszaki átadás-átvétel során feltárt hibák vagy hiányosságok kijavítása (pótlása) a kivitelezés időtartamába számítandó.